

## Předběžné podmínky pro stavebníky

- Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na stavební pozemek se zřízením předkupního práva obce / stanovení kupní ceny ve výši 150 Kč za m<sup>2</sup>, dále záloha ve výši 50 000Kč. V případě přiznání dotace obci na technickou infrastrukturu, bude vrácena po kolaudaci, jež musí být v souladu s Rozhodnutím o dotaci, další podrobnosti viz smlouva
- umístění a typ stavby musí být v souladu se schválenou projektovou dokumentací obce
- stavebník může provádět zahajovací práce po vydání stavebního povolení a to v souběhu s pracemi prováděnými zhotovitelem inženýrských sítí /přičemž napojení na inženýrské sítě bude možné až po jejich dokončení a kolaudaci /
- další podmínkou pro výstavbu v obci Hodíškov je trvalý pobyt žadatelů
- vytýčení stavby si hradí stavebník  
stavba rodinného domu musí být zahájena nejpozději do roku od podpisu smlouvy s obcí na prodej stavební parcely./ pokud nebude tato podmínka splněna, obec s žadatelem smlouvu o koupi pozemku zruší, žadatelé budou vráceny finanční prostředky za zakoupení stavební parcely a tato bude k dispozici dalším zájemcům /.

za obec Hodíškov

starostka PaedDr. Zdeňka Burianová

